

4. El espacio urbano: hacia un mundo de ciudades

4.0. Definir una ciudad no es fácil, se usan criterios cuantitativos (20.000 habitantes), económicos, de entramado, etc.

4.1. Concepto y Causas del proceso de urbanización

- La urbanización se refiere al crecimiento de las ciudades en cuanto a número, habitantes y espacio que ocupan. Se calcula que en 2030 el 60% de la población mundial sea población urbana
- Causas del proceso de urbanización:
 - la atracción que la revolución industrial, instalada en las ciudades, ejerció sobre la excesiva población agraria desde el siglo XVIII provocando el éxodo rural.
 - la mayor oferta de empleo, de productos y servicios
 - la mejor calidad de vida de las ciudades (más equipamientos, servicios, cultura,...)
 - el empobrecimiento de las actuales áreas rurales del tercer mundo (tierras poco rentables o productivas, políticas agrarias internacionales injustas), que generan grandes movimientos migratorios: hacia las ciudades del propio país y hacia las grandes metrópolis del mundo rico
- Cuando el flujo migratorio lo recibe una ciudad de un país en vías de desarrollo, se genera un crecimiento desordenado y sin planificación. Se forman entonces barrios de barracas donde faltan servicios e infraestructuras de todo tipo (alumbrado, colectores, agua potable, escuelas, servicios sanitarios, etc.). La consecuencia es un gran deterioro social y ambiental (ciudad de México)

4.2. Funciones urbanas y usos del suelo

Preguntarse por la función de una ciudad es preguntarse para qué sirven, qué necesidades cubren, qué actividades predominan.

* Función industrial, la ciudad proporciona a la industria mano de obra y los servicios necesarios para la industria (financieros, comunicación, administración...). La industria por su parte afecta al paisaje urbano porque necesita grandes espacios, vías de acceso,... Hoy en día se asientan en las áreas metropolitanas, en polígonos industriales o si se trata de industrias de tecnología punta, en parques tecnológicos.

* Función comercial, lugar idóneo para la compra-venta de productos y servicios. El comercio a gran escala necesita las facilidades de transporte y comunicación de las ciudades. Destaca la zona del CBD

La f.industrial y comercial explica en gran medida la importancia económica de las ciudades. Bangkok aporta el 37% del PIB de Tailandia y Osaka-Tokio el 36% del de Japón.

* Función política y administrativa, suelen estar situadas en el centro económico o geográfico de una región. Son el centro neurálgico de la acción política, p.e. Bruselas, Washintong

- Esta función se puede encontrar en zonas de nueva creación con nuevos edificios y rascacielos o en zonas antiguas rehabilitadas. La zona administrativa y comercial es el CBD (zona bien comunicada; pocas viviendas e industrias, alta competencia por el espacio, etc.)

- Las ciudades acostumbran a ocupar la capitalidad de un territorio, ya sea a nivel estatal, regional, comarcal, por lo tanto a menudo van asociadas a un poder que administra el territorio.

- Los edificios, las calles, los monumentos a menudo son la expresión de la grandeza de un régimen político, una religión o una dinastía de reyes. Esto es especialmente claro en regímenes totalitarios no democráticos.

* Función Residencial, la ciudad como lugar de residencia. Dentro de un área metropolitana se pueden distinguir la siguientes estructura:

- barrios antiguos
 - rentas bajas (sobre todo en las últimas décadas)

- segregación espacial
- Ensanches (“eixamples”)
 - Aparecieron a partir de la 2ª ½ s.XIX alrededor de núcleos antiguos
 - Rendas altas y medias
 - Al estar cercanos al centro se ha disparado la actividad de negocios y de oficinas
 - Subida de precios
 - Despoblación
- Periferia
 - Zonas suburbanas
 - Acostumbran a estar cerca de zonas industriales
 - Rendas bajas
 - Edificadas sin planificación por lo que faltan servicios
 - También llamadas “ciudades dormitorio”
 - Áreas Suburbanas (barrios con función residencial)
 - Rendas medias y altas
 - No presentan falta de servicios ni degradación ambiental
 - Normalmente bien comunicados (carreteras, autopistas)

- Últimamente se está produciendo un desplazamiento de la población desde el centro a la periferia (Madrid, Bcn, Londres, París) hacia sus zonas metropolitanas. Esto no supone un descenso de habitantes sino que viven en una superficie más amplia, con lo cual se desarrolla el modelo de “ciudad difusa”

- En ocasiones la extensión de la ciudad en el espacio hace que las diferencias entre lo urbano y lo rural no queden claras o que todo aparezca mezclado. Entonces se hable de zona rururbana

- La presencia de ciudades difusas tiene efectos positivos (disminuye la densidad de población) y negativos (más consumo de suelo; más gasto energético (transporte, alumbrado); más infraestructuras (colectores aguas residuales, pavimentación, recogida basuras, etc.)

* Función militar, hoy en día han perdido su razón de ser, pero explica el asentamiento y la fundación de muchas ciudades actuales. Suelen estar en sitios estratégicos. Toledo.

* Función cultural, aquellas que son centros de concentración y difusión de la cultura y que se convierten por ello en grandes receptores de turistas. Se habla de ciudades museo como Venecia.

* Función religiosa. Aquí habría que mencionar aquellos espacios urbanos que centralizan la fe de una religión: La Meca, Benarés, Fátima, Roma.

Si juntamos función religiosa y función cultural, aparecería por ejemplo el Vaticano.

También hay que hablar de las **funciones exteriores** de la ciudad, es decir aquellas que relacionan su espacio propio con el de su influencia (**hinterland** o **rerepaís**). El **hinterland** es pues un espacio geográfico vinculado por cuestiones de suministros y comunicativos a un centro urbano. En la península destaca el **hinterland** de Bcn.

4.3. Morfología de los espacios urbanos

Los factores que determinan la forma de las ciudades son:

- el **emplazamiento** (espacio concreto con sus peculiaridades geológicas, hidrológicas, climáticas,...)
- la **situación** (el emplazamiento en relación a su entorno geográfico más amplio: físico, humano, económico,...)
- **Los usos del suelo** se manifiesta en la densidad de edificación y de ocupación. Cuando la ciudad no puede crecer físicamente, la densidad crece y viceversa.

- el **entramado**, es decir el concepto constructivo. Puede ser abierto (entre los edificios hay grandes espacios libres) o cerrado (edificación compacta y continuada)
- la **historia** vivida
- la **industrialización**
- la **función** de esa ciudad
- el desarrollo de los **transportes** y el aumento del tráfico
- la necesidad de construir **vías de comunicación y otras infraestructuras**
- la acumulación de sectores productivos,...

La herramienta básica para estudiar la morfología urbana es el **plano**. Éste es el resultado de la evolución constructiva a lo largo de la historia. Se distinguen los siguientes tipos de planos:

ortogonal, en cuadrícula o reticular: de origen romano y propio de ciudades que han crecido con ensanches (Bcn, Madrid) y de ciudades norteamericanas (N.Y)

radiocéntrico: combinación de vías radiales y anillos concéntrico con respecto de un centro importante. Propio de ciudades medievales, p.e. casco antiguo de Viena o el de Moscú

Irregular: propio de ciudades que han tenido un crecimiento espontáneo y no planificado, propio de ciudades de cultura musulmana, p.e. Túnez o Toledo

4.4. Estructura urbana (libro pag. 143)

- teoría de las zonas concéntricas
- teoría de los sectores
- teoría plurinuclear

4.5. La planificación urbana

La ciencia que estudia la planificación y la ordenación de la ciudad se llama **urbanismo**. Las administraciones públicas cada vez le dan más importancia a esta disciplina. A la hora de tomar decisiones sobre la planificación urbana se tiene que tener en cuenta previamente dos cuestiones: los agentes urbanos y la clasificación del suelo.

Agentes Urbanos.

Son todas las personas o entidades que intervienen en la producción, gestión y uso del espacio urbano. Destacan:

- propietarios del suelo: intentar atraer hacia el suelo de su propiedad la obra urbana
- promotores inmobiliarios
- ciudadanos tanto a nivel individual como asociativo: presionan para construir equipamientos
- organismos públicos (sobre todo ayuntamientos): legislan, deciden la utilidad que se le da a cada suelo, construyen los equipamientos y velan por la correcta utilización del espacio urbano.

Clasificación del suelo

Según la Ley de Regímenes del Suelo y Valoraciones (1998) el suelo se clasifica en:

- Suelo urbano: suelo ya transformado que cuenta con suministros, acceso tráfico rodado, colectores
- Suelo no urbanizable: suelo en el que no se puede construir porque está protegido (por su interés natural, arqueológico, peligro de riesgos naturales, etc.)
- Suelo urbanizable: suelo que podría ser objeto de transformación según la legislación.

El Plan General Urbano

- Son planificaciones que hacen los ayuntamientos solos o agrupados (como la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana)
- Estos planes delimitan las zonas de suelo urbanizable destinadas a
 - o uso residencial
 - o servicios y equipamientos

- o industria, agricultura,
- o parque urbano, zonas naturales, etc.

Los usos del suelo

La función de una ciudad puede condicionar en parte el uso del suelo urbano, pero éstos están también condicionados y regulados por leyes que determinan qué actividades se pueden realizar sobre las diferentes unidades del territorio (también los espacios urbanos)

En este sentido destaca el Plan General Territorial de Cataluña del año 1995 i la Ley de urbanismo del año 2002.

Dentro de la ciudad destacan los usos comercial, industrial, residencial, de ocio, red viaria,...Y se tiene que tener en cuenta que los usos del suelo constituyen un hecho dinámico porque la ciudad expulsa y atrae determinados usos y esto cambia a lo largo de la historia

En la actualidad la ciudad expulsa los usos industriales, mientras que atrae usos administrativos, financieros, servicio-turístico, comercial.

Esta dinámica de atracción-rechazo depende de factores como el precio del suelo, las ordenanzas municipales, el estado de la red de transportes, políticas de los agentes urbanos (propietarios del suelo, promotores inmobiliarios, organismos públicos, etc.)

4.6. La especialización urbana.

Cada función y uso del suelo de la ciudad suele ocupar un espacio determinado y acotado del espacio urbano, por ello hablamos **de especialización urbana**.

La zona céntrica de la ciudad suele especializarse en la función comercial y administrativa. Aquí existe acumulación de actividades terciarias o de servicios, una gran accesibilidad, gran intensidad de circulación y una fuerte competencia por el espacio. Se habla del CBD para designar a esta parte de la ciudad (*Central Business District*)

En el resto de la zona urbana (aunque en menor medida en el centro) se encuentra la función residencial. Aquí se encuentran los ensanches.

Las zonas periféricas presentan grandes contrastes: puede haber barrios obreros o bien urbanizaciones de lujo. También es aquí donde se encuentran polígonos industriales y bien comunicados. Si la industria es pequeña y limpia puede estar integrada en el casco urbano.

4.7. Fragmentación social de la ciudad= Segregación Espacial

- Este concepto hace referencia a la distribución de la población urbana en áreas diferentes según sus características económicas, sociales, culturales o religiosas. En buena medida la segregación espacial viene determinada por el nivel económico de los ciudadanos.

- Las características de un barrio, hace que las viviendas tengan un coste mayor o menor cosa que provoca que los ciudadanos vayan a vivir a un lugar y otro según su nivel de renta.

- Repasar lo visto en la función residencial para saber qué grupos ocupan qué zonas de la ciudad.

- La fragmentación social de la ciudad rompe la visión unitaria de la ciudad y ésta puede ser estudiada como un puzzle de piezas inconexas entre las cuales existe poca movilidad, pocas relaciones sociales y pocas relaciones económicas. La fragmentación social de la ciudad puede provocar marginación y la proliferación de guetos.

4.8. Las redes de ciudades

Las ciudades no permanecen aisladas unas de otras, sino que establecen relaciones entre ellas complementándose mutuamente y formando **redes urbanas**.

La red urbana de un país o de una región depende de factores físicos, económicos demográficos o históricos. Dentro de una red urbana se establecen jerarquías entre las ciudades, según su importancia demográfica, económica y social

4.8.1. Modelos explicativos sobre el origen, forma y funcionamiento de las redes urbanas

- Modelo Christaller (o teoría del lugar central)

Formulada en 1993. Se basa en que la función principal de la ciudad es proveer de bienes y servicios al territorio que le rodea que es el territorio complementario de la ciudad.

Los diferentes niveles jerárquicos se explican por el tipo de especialización de bienes y servicios que una ciudad puede ofrecer. De ese modo los bienes más especializados (y por lo tanto con menos demanda) se encuentran en pocas ciudades que serán las más importantes y constituyen el “lugar central”. Los bienes menos especializados se pueden obtener en ciudades más pequeñas que acaban delimitando áreas de referencia más reducidas (ver mapa 131).

La red hexagonal de Christaller parte de unas premisas que condicionan su modelo: ausencia de relieve importante, población homogéneamente repartida y buen sistema de comunicaciones.

- Teoría de la gravitación

Afirma que cuanto más grande sea un núcleo, más núcleos tendrá bajo su influencia y que cuanto menor sea la distancia entre los núcleos, más grande será la fuerza con que se ejerza esta influencia.

4.8.2. Sistemas urbanos y flujos del sistema

- De este modo las **redes urbanas son sistemas dinámicos** donde los intercambios entre los diferentes núcleos son la clave de su desarrollo.
- También se utiliza la expresión **sistema urbano** que sirve para expresar las múltiples relaciones que las ciudades establecen entre ellas. Cada vez más, esas relaciones se están llevando a cabo a nivel planetario, entre las ciudades del mundo, por ello ya se habla de **sistema mundial de ciudades**.
- La homogeneización mundial del neoliberalismo (que armoniza a nivel mundial una manera de entender las relaciones socio-económicas y políticas), la mundialización de la economía y la interconexión mundial que ha logrado el desarrollo de los transportes, los intercambios entre las ciudades del mundo son muy numerosos: capitales, personas, mercaderías, servicios, llamadas telefónicas, correos, turismo, etc. Son los llamados **flujos del sistema**.
- Para conocer el grado de integración de un sistema hay que conocer la suma de flujos que se realiza entre las ciudades que lo forman. Si hay un gran flujo de personas, capitales, mercaderías, etc. diremos que es un sistema bien integrado o por el contrario mal integrado.
- El sistema mundial de ciudades jerarquiza y especializa las ciudades según su función. Las ciudades que están en cabeza son las **metrópolis**: aquellas que aglutinan más cantidad de productos y servicios, las que ofrecen más actividad y cumplen más funciones, las que son auténticos centros de decisión, las ciudades más influyentes.

Un claro ejemplo de esto es Europa donde destacan dos ejes (dos redes). El primero y más tradicional es el que desde Gran Bretaña, se extiende hasta el valle del Po, pasando por el Benelux y la cuenca del Rin-Ruhr. El segundo (el Arco Mediterráneo) va desde Valencia pasando por el sureste de Francia hasta llegar a la Toscana italiana.

4.8.3. Regiones Urbanas

Existen zonas donde las redes urbanas (impulsadas por las relaciones con áreas de influencia o con otras ciudades) son especialmente densas, formando verdaderas **regiones urbanas**. Las regiones urbanas son por lo tanto redes urbanas densas y extensas. Se caracterizan por la especialización de funciones y usos de los diferentes núcleos urbanos que las forman (residencial, industrial, comercial, etc.) y por la dependencia de unos núcleos sobre otros.

Existen hasta tres tipos de regiones urbanas:

- **áreas metropolitanas**: una ciudad central y un anillo de municipios cercanos. Entre ambos sectores se establecen multitud de relaciones socio-laborales: Valencia -mapa pag. 136-, Bcn, Madrid, Los Ángeles, París, Atlanta, Dallas..)
- Las áreas metropolitanas han llegado a tener tanta importancia que en ocasiones han surgido mancomunidades o corporaciones municipales para coordinar servicios

(transportes, tratamiento de residuos, etc.) Ejemplos: Greater London Council o CMB (Coorporació Metropolitana de Barcelona -1974/1987)

- **conurbaciones urbanas:** municipios que al crecer se han unido sin destacar unos centros sobre otros: Randstad holandés – Amsterdam, Rotterdam, Utrecht, la Haya
- **megalópolis:** unión de grandes ciudades y de las áreas metropolitanas respectivas: New York-Boston-Washington con más de 600 km y 50 millones de hab. S. Francisco-L.A./San Diego: **ver mapa** <http://www.geocities.com/jorgealm22/De-noche.jpg>

4.9. El crecimiento urbano del mundo actual

El mundo es cada vez más un mundo de ciudades. La población urbana crece por encima de la población rural.

El crecimiento urbano en el mundo es un proceso constante y generalizado. La población rural siempre había sido superior a la urbana hasta el año 2000. Actualmente se prevé que en torno al 2030 el 60% de la población mundial viva en ciudades.

El ritmo de urbanización es superior en los países pobres que en los más desarrollados: 11 de las 15 ciudades más pobladas están situadas en países en desarrollo (México capital, Bombai, Dacca, Calcuta, Lagos, Jakarta ...). Éste tipo de ciudades crece desmesuradamente al recibir un enorme éxodo rural de su área de influencia. Los nuevos llegados crean en la periferia de estas macro-ciudades, auténticas barriadas plagadas de chabolas donde el control y la salubridad brillan por su ausencia: son las llamadas fabelas (Brasil); villas miseria (Argentina) o bidonville (África).

A diferencia de los países subdesarrollados que optan por las grandes ciudades, en los países desarrollados, las ciudades medianas agrupan a la mayor parte de la población urbana.

Las razones por las cuales crecen más rápidamente las ciudades pobres que las ricas son:

- o éxodo rural (los campesinos del sur emigran a las ciudades porque sus tierras no son rentables). En esta no rentabilidad de las tierras influyen aspectos como la erosión del suelo, las técnicas y tecnologías rudimentarias y tradicionales, las políticas internacionales que cierran mercados a sus productos, etc.
- o el alto crecimiento natural y que genera tanta población joven.

4.10. Sostenibilidad de las ciudades y de su espacio regional

Hay dos grandes tipos de problemas: los socio-económicos y los medioambientales.

Socioeconómicos:

- presencia de enormes bolsas de pobreza que se asientan en las zonas periféricas y que alcanzan su paroxismo en las ciudades del tercer mundo
- aparición de nuevas formas de pobreza en las ciudades de los países desarrollados: personas de más de 45 años que han perdido el empleo; familias monoparentales que han de criar a los hijos solas (normalmente la madre); personas solas de la 3ª edad; jóvenes sin posibilidades de encontrar el primer trabajo, etc.
- El **cuarto mundo** hace referencia a todas personas que forman las bolsas de pobreza de los países ricos y que son especialmente visibles en las ciudades (barrios antiguos o zonas suburbanas de la periferia)
- La tasa de pobreza en Cat. en 2000 era del 18,6% (1.182.000 personas)
- presencia de suburbios envejecidos, deteriorados e insalubres (reflejo de un desequilibrio económico que se traduce en un desequilibrio urbanístico y social).
- *Moobing* inmobiliario

Medioambientales:

- aumento del consumo energético: electricidad, gas, agua
- aumento del consumo de alimentos, materias primas
- aumento de la producción de residuos: sólidos, aguas residuales,

- aumento de la contaminación atmosférica: tráfico, calefacciones, aire acondicionado, industria, etc.
- aumento de la contaminación lumínica y acústica

Las relaciones de las ciudades con su espacio de influencia muestran otro tipo de problemática:

- obliga a aumentar el número de redes viarias para mejorar las comunicaciones y para dar fluidez a los cada vez crecientes movimientos pendulares y de ocio.
- Todas estas obras consumen espacio e impactan sobre el paisaje.
- La conexión del núcleo urbano con las áreas metropolitanas y el abuso del automóvil ha disparado el modelo de **ciudad difusa** que tiene además estas características:
 - ocupa mucho más suelo que la ciudad tradicional
 - impone el modelo de vivienda unifamiliar con jardín
 - aumenta el consumo de agua, energía, etc.
 - densidades bajas
 - segregación social
 - aumento de costes: transportes, alumbrado público, recogida basuras, etc.
- La ciudad suele recibir más inversiones en detrimento del espacio regional con lo cual el territorio puede quedar desequilibrado
- El excesivo coste de la vivienda en la ciudad ha expulsado a mucha población hacia las áreas metropolitanas y municipios medianos (5001-50000 hab.). Esto ha disparado la construcción en estas zonas y no siempre se ha hecho con la previsión y planificación debidas.